**Утверждено:**

Внеочередным общим собранием собственников

помещений в МКД протокол от \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Директор ООО «УК Партнер»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В. А. Паукку

Расчет

Стоимости затрат на проведение энергетического обследования

Многоквартирного жилого дома по адресу: г. Осинники, ул. Гагарина, 6

**Исходные данные:**

Общая площадь МКД – 1 532,89 м2

Стоимость работ по капитальному ремонту МКД – 1 068 887 руб.

**Расчет:**

1. Определение стоимости энергетического обследования в зависимости от общей площади МКД:

Общая площадь МКД – 1 532,89 м2 (до 3000 м2)

Согласно таб.1 предельная стоимость работ по энергетическому обследованию составляет 1,7% от общей стоимости работ по капремонту:

С = 1 068 887 × 0,017 = 18 171 руб.

2. Определение поправочного коэффициента к стоимости энергетического обследования:

Стоимость работ по капремонту МКД на 1 м2  - 1 068 887 /1 532,89 = 697,3 руб./м2 <1000 руб./м2 ;

Поправочный коэффициент не применяется.

Окончательная стоимость затрат по энергетическому обследованию:

С = **18 171** **руб.**

Расчет стоимости затрат на проведение энергетического обследования МКД выполнен в соответствии приложением 2 к протоколу правления государственной корпорации- Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства от «20» мая 2011 года, № 248 «Методические рекомендации по проведению энергетического обследования многоквартирных домов, участвующих в региональных адресных программах по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансируемых за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» - Москва 2011 год.

Составил: инженер-сметчик ООО «Партнер Плюс» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Батура А. И.

Проверил: гл. бухгалтер ООО «Партнер Плюс» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бобылева О. Г.